



HARKU VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 12-1/437-27

Arvamuse küsimine mobiilsidemasti asukoha valikule

Harku Vallavolikogu algatas Muraste külas Rehemetsa tee 1a maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise 25. august 2022 otsusega nr 2022 eesmärgiga selgitada välja võimalused kavandamaks maaüksuse läänepoolsele osale u 40 m kõrgune mobiilsidemast ja selle teenindamiseks vajalike hoonete püstitamine.

Planeeritav ala, suurusega u 1,1 ha, paikneb Muraste külas Muraste tee ja Rehemetsa tee ristmikust loode suunas, piirnedes põhjast Tärnpuu (katastritunnus 19801:001:3843) maatulundusmaaga ja Rehemetsa tee 1 (katastritunnus 19801:001:2791) üldkasutatava maaga, idast Rehemetsa tee (katastritunnus 19801:001:1434) transpordimaaga, lõunast Muraste tee (katastritunnus 19801:001:1289) transpordimaaga ning läänest Muraste tee 18 (katastritunnus 19801:001:0481) jäätmehoidla maaga. Juurdepääs maaüksusele on Rehemetsa teelt.

Detailplaneeringu eskiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustamine toimus Harku vallas 03.11.2022.

Detailplaneering võeti vastu 30. mai 2024 Harku Vallavolikogu otsusega nr 42. Vastuvõetud detailplaneeringuga määratakse Rehemetsa tee 1a maaüksusele ehitusõigus mobiilsidemasti ja selle teenindamiseks vajaliku hoone püstitamiseks. Detailplaneeringuga on määratud tootmismaa krundile ehitusõigus u 40 m kõrguse mobiilsidemasti ja kuni kahe hoone (olemasolev veetöötlusjaama hoone ja mobiilsidemasti teenindav hoone) püstitamiseks, ehitisealuse pinnaga kuni 135 m² (sh mobiilsidemasti teenindav abihoone kuni 20 m²). Hoonete suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 8 m ja kuni 2 maapealset korrust. Lubatud katuse kalle on määratud vahemikus 0 - 45°. Planeeringuga määratakse tingimuseks, et mobiilsidemast näha ette puude kõrguseni kamuflaazvärvi ja masti teenindav sideseadmete konteiner metsavärvi, et need sulanduksid ümbruskonda.

Juurdepääs planeeritavale alale on lahendatud olemasolevat Rehemetsa teelt.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 05. juulist 2024 kuni 05. augustini 2024. Avaliku väljapaneku ajal esitati detailplaneeringule 2 kirja ettepanekute ja vastuväidetega, sh üks kiri ettepanekute ja vastuväidetega oli allkirjastatud 28 isiku poolt.

Ühiselt väljendati seisukohta, et ollakse vastu Muraste külla Rehemetsa tee 1a maaüksusele planeeritava 40 m kõrguse mobiilsidemasti püstitamisele ning esitati ettepanek planeeritavale mobiilsidemastile alternatiivse asukoha leidmiseks.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku järgsel avalikul arutelul tehti ettepanek kavandada mobiilsidemast Muraste tervisekompleksi (katastritunnus 19801:001:0588) maaüksusele

Käesolevaga palume arvamust välja pakutud mobiilsidemasti asukoha valikule Muraste külla Muraste tervisekompleksi (katastritunnus 19801:001:0588) maaüksusele. Arvamust mobiilsidemasti asukohavaliku osas ootame kuni 04. oktoobrini 2024.

Menetluses oleva Muraste külas Rehemetsa tee 1a maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda järgneval lingil:
https://kaart.harku.ee/DP/220414_437/avalik/.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Riho Saksus
abivallavanem

Laine Vain
planeeringute spetsialist
laine.vain@harku.ee, 5887 2860